

Příloha č. 1 (VP) o 2 listech

Všeobecné podmínky (VP) pro nabídky a zakázky zhotovitelů společnosti Silnice TS s.r.o.

1. **Podklady smlouvy**
 - 1.1 Součástí všech smluvních vztahů mezi objednatelem – Silnicí TS s. r. o. (O) a jeho možnými budoucími zhotoviteli (Z) jsou následující dokumenty a právní normy uváděné v pořadí podle důležitosti:
 - 1.1.1 Písemné sdělení a udělení zakázky vystavené O
 - 1.1.2 Protokol z jednání o kompletní specifikaci zadání, resp. možná smlouva o dílo
 - 1.1.3 VŽDY tyto Všeobecné podmínky (VP) pro nabídky a zakázky Z
 - 1.1.4 Rozpočet prací a výkonů se všemi součástmi, včetně zvláštních a dodatečných technických předpisů
 - 1.1.5 Dokumentace stavby
 - 1.1.6 Občanský zákoník
 - 1.2 Ústní ujednání týkající se smlouvy mají platnost pouze za předpokladu, že byla O VŽDY NÁSLEDNĚ písemně potvrzena.
 - 1.3 Obchodní a dodací podmínky zhotovitelů jsou závazné pouze tehdy, jsou-li součástí smlouvy o dílo a zhotovitel je rozúčtuje do nabízených j.c.
2. **Nabídka**
 - 2.1 Nabídku vyhotovuje zhotovitel zdarma jako podklad pro písemné udělení zakázky. Případné námítky a pochybnosti týkající se druhu výkonů a smluvních povinností musí být vyjasněny písemnou formou ještě před odevzdáním nabídky.
 - 2.2 Objednatel rozhodne o případném udělení zakázky nejpozději do 10 týdnů po odevzdání nabídky. Po tuto dobu je nabízející vázán podmínkami své nabídky. O si ponechává právo výběru mezi nabízejícími a právo na zadávání jednotlivých souborů prací samostatně různým zhotovitelům.
 - 2.3 Ceny uváděné v nabídce jsou zcela neměnné. Dodatečná změna cen, například z důvodu růstu cen materiálu nebo mezd, je nepřijatelná. U paušálních nabídek a zakázek je nabízející povinen na vlastní odpovědnost zjistit jaká množství, rozměry, konstrukce, materiály, jednotlivé úkony atd. jsou potřebné pro splnění jeho výkonů, a prověřit úplnost a správnost podkladů, které mu byly předány objednatelem.
 - 2.4 Zhotovitel předloží při odevzdání nabídky i seznam případných subdodavatelů, se kterými bude předmět díla provádět a nechá si je od O odsouhlasit. Bez jednoznačného písemného souhlasu O nesmí Z zadat svým subdodavatelům žádnou část předmětu díla.
 - 2.5 Není-li výslovně dohodnuto jinak, jsou doby provedení uváděné objednatelem při zadávání poplávky nezávazné. Nabízející musí počítat s tím, že může dojít k výrazným časovým posunům.
 - 2.6 Z při předávání nabídky prohlašuje, že dosud řádně platil předepsané dávky sociálního pojištění, plnil své daňové povinnosti a doloží odpovídající potvrzení o bezdlužnosti.
 - 2.7 Z na požádání kdykoli předloží O odpovídající potvrzení o bezúhonnosti.
3. **Pokyny pro kalkulaci nabídky**
 - 3.1 Ceny uváděné v nabídce Z musí zahrnovat zejména:
 - 3.1.1 Náklady na veškeré potřebné pracovní síly.
 - 3.1.2 Dodávky potřebných stavebních materiálů, dílů a zařízení včetně dopravy na staveniště a montáže k zabudování do stavby.
 - 3.1.3 Zajištění potřebných strojů, nástrojů, stavebních strojů, dopravních a pomocných prostředků (včetně potřebných provozních hmot), jakož i pažení, stavebních kůlen, obytných buněk, skladových prostor a speciálních pracovišť.
 - 3.1.4 Jestliže to provedení příslušných prací vyžaduje, poskytnutí, montáž a demontáž lešení, žebříků, stavebních schodů, bezpečnostních a osvětlovacích zařízení, a to i tehdy, nejsou-li tyto výkony jednotlivě uváděny v rozpočtu prací a výkonů.
 - 3.1.5 Pokud to konkrétní případ vyžaduje, zhotovení výrobních a dílenských výkresů, provedení výpočtů, případně vypracování dalších podkladů.
 - 3.1.6 Zaměřovací, geodetické, zkušební a laboratorní práce, a práce spojené s kontrolou plánů v rozsahu potřebném pro plnění smlouvy.
 - 3.1.7 Opatření k zabránění škod a úrazů.
 - 3.1.8 Poplatky za zvláštní úřední povolení, schválení, přejímky a potvrzení, které je nutno opatřit v souvislosti s pracemi prováděnými subdodavatelem.
 - 3.1.9 Úklid stavby odpovídající rozsahu prováděných prací včetně odstranění vzniklé stavební suti a odpadů. Čištění, ochrana a údržba prováděné v rámci povinného zajištění dopravy.
 - 3.1.10 Poplatky za stavební proud, vodu, užívání záchodů, likvidaci odpadků atd.
 - 3.1.11 Náklady na pojištění.
 - 3.2 Výše uváděné složky kalkulované ceny se rozumí jako ceny za provedení požadovaných výkonů včetně přípravných, vedlejších a následných prací, a to i v případě, že tyto vzhledem k podmínkám provádění stavby mohou být prováděny pouze po dílčích úsecích nebo s přerušeními. Výše uvedené ceny se rozumí včetně zákonem stanové aktuální výše DPH a včetně okolností podle bodu 4.2.
4. **Prováděcí podklady**
 - 4.1 Z je povinen ihned podrobně zkontrolovat zadávací a prováděcí podklady, které obdržel. V podkladech uváděné rozměry je nutno zkontrolovat podle skutečnosti zaměřené na místě. Z je povinen bezodkladně upozornit písemnou formou O na případnou nekompletnost, rozpornost nebo pochybnosti týkající se prováděcích podkladů.
 - 4.2 Z je povinen se informovat o poloze a přístupnosti staveniště, stavu stavby, jakož i o všech skutečnostech, které jsou pro provedení prací důležité, zejména o existenci a poloze napájecích vedení a inženýrských sítí v místě stavby.
 - 4.3 Veškeré údaje týkající se přípravných prací zajišťovaných O, otvorů, štěrbin, možností upevnění, zabudovávaných dílů, konstrukčních

výkresů atd. musí zhotovitel ihned po udělení zakázky a dostatečně včas před prováděním svých prací sdělit objednateli a po získání písemného schválení projednat se stavbyvedoucím O. Schválení plánů, výkresů, skic, popisů, výpočtů, vzorků atd., které předloží zhotovitelem, objednatelem neznámá v žádném případě osvědčení, že je zamýšlené řešení technicky bezvadné a použitý materiál a díly mají kvalitu odpovídající smlouvě. Objednatel tímto schválením nepřebírá žádnou formu odpovědnosti nebo záruk.

5. **Provádění prací**
 - 5.1 Z je na požádání O povinen předložit mu bezplatně harmonogram provádění svých prací zohledňující stanovenou dobu provádění a smluvní termíny.
 - 5.2 Jestliže je O donucen změnit časový harmonogram výstavby nebo objem prací Z podle smlouvy o dílo, je Z povinen v přiměřeném rozsahu přizpůsobit i provádění svých prací. Není-li takovéto přizpůsobení možné, musí zhotovitel o této skutečnosti bezodkladně po oznámení změny písemně informovat objednatele.
 - 5.3 Veškeré písemně dohodnuté termíny mezi O a Z týkající se časového průběhu plnění výkonů Z se považují za smluvní lhůty.
 - 5.4 Plnění výkonů Z třetí osobou je možné pouze s předchozím písemným souhlasem O.
 - 5.5 Práva a povinnosti O budou na stavbě vykonávány zejména stavbyvedoucím, kterého jmenuje O. Z je povinen plnit jeho pokyny a případné zdůvodněné pochybnosti ihned uplatnit písemnou formou.
 - 5.6 Z bude ihned po udělení zakázky, v každém případě však ještě před zahájením své pracovní činnosti, jmenovat jednoho pracovníka pověřeného dozorem, který bude schopen odpovědně vést a odborně dohlížet na provádění prací Z. Tento odborný stavbyvedoucí Z musí být během provádění smluvních prací neustále k dispozici. Bez souhlasu stavbyvedoucího jmenovaného O nesmí být tento stavbyvedoucí odvolán ani nahrazen jinou osobou.
 - 5.7 Z je v souvislosti se svými výkony povinen provést veškerá potřebná opatření za účelem prevence úrazů a škod. Z je navíc povinen přijmout i taková nezbytná bezpečnostní opatření ve spolupráci s ostatními zhotoviteli objednatele, aby nedocházelo k překážkám v práci, škodám a úrazům. Toto ustanovení platí v případě potřeby i mimo staveniště, zejména se vztahuje na dopravní cesty. Investor a vedení stavby O nemají vůči Z povinnost zajistit bezpečnost a dozor. Z je však přesto povinen okamžitě informovat O, resp. jeho stavbyvedoucího, jestliže bude třeba přijmout taková opatření, která Z, byť jen na přechodnou dobu, není schopen sám zajistit.
 - 5.8 Z je v souvislosti se svými výkony povinen provést veškerá potřebná opatření za účelem prevence úrazů a škod. Z je navíc povinen přijmout i taková nezbytná bezpečnostní opatření ve spolupráci s ostatními zhotoviteli objednatele, aby nedocházelo k překážkám v práci, škodám a úrazům. Toto ustanovení platí v případě potřeby i mimo staveniště, zejména se vztahuje na dopravní cesty. Investor a vedení stavby O nemají vůči Z povinnost zajistit bezpečnost a dozor. Z je však přesto povinen okamžitě informovat O, resp. jeho stavbyvedoucího, jestliže bude třeba přijmout taková opatření, která Z, byť jen na přechodnou dobu, není schopen sám zajistit.
 - 5.9 Z je v souvislosti se svými výkony povinen provést veškerá potřebná opatření za účelem prevence úrazů a škod. Z je navíc povinen přijmout i taková nezbytná bezpečnostní opatření ve spolupráci s ostatními zhotoviteli objednatele, aby nedocházelo k překážkám v práci, škodám a úrazům. Toto ustanovení platí v případě potřeby i mimo staveniště, zejména se vztahuje na dopravní cesty. Investor a vedení stavby O nemají vůči Z povinnost zajistit bezpečnost a dozor. Z je však přesto povinen okamžitě informovat O, resp. jeho stavbyvedoucího, jestliže bude třeba přijmout taková opatření, která Z, byť jen na přechodnou dobu, není schopen sám zajistit.
6. **Pojištění**
 - 6.1 Z je povinen uzavřít veškeré potřebné pojistky pro svůj stavební záměr, zejména pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám a pojištění proti živelním pohromám. Výše plnění je sjednána ve smlouvě o dílo a mělo by být v minimální finanční výši uzavřené smlouvy dílo. Na požádání O je Z povinen prokázat rozsah a výši krytí uzavřených pojištění, jakož i skutečnost, že je pojištění zajištěno na celou dobu provádění stavby.
 - 6.2 Pokud Z na vyzvání nepředloží dostatečný doklad o zajištění požadované pojistné ochrany, je O oprávněn uzavřít pojištění sám a náklady na toto pojištění odečíst ze zhotovitelem fakturované částky.
 - 6.3 Pojištění stavebně-montážní uzavírá O. Z se na tomto pojištění podílí částkou odpovídající 0,3 % ze souhrnné fakturované částky (smluvní ceny předmětu díla) a tato částka bude z každé fakturované částky odečtena.
7. **Cena za dílo (předmět díla)**
 - 7.1 Sjednaná cena za dílo je neměnná po celou dobu stavby.
 - 7.2 Dohodnuté jednotkové ceny zahrnují veškeré výkony potřebné k úplnému splnění smlouvy ze strany Z.
 - 7.3 Vyúčtování jednotkových cen se provádí podle skutečně provedeného množství a podle objednatelem odsouhlasených záznamů v montážním deníku.

- 7.3 Pokud ze smlouvy vyplývá, že po Z je požadován výkon, který není sjednán ve smlouvě o dílo, a tedy není součástí smlouvy, má nárok na odpovídající cenu za tento výkon za předpokladu, že na tuto skutečnost před provedením tohoto výkonu písemně upozornil O.
- 7.4 V případě sjednané paušální ceny, zahrnuje tato výkony veškerých jednotkových položek a obsahuje všechny práce nezbytné ke splnění předmětu smlouvy. Vyúčtování paušální ceny se provádí bez přepočtu skutečně provedeného množství. Vznikne-li na základě změn projektu potřeba změnit smlouvu o dílo, je Z povinen bezodkladně stanovit zvýšení nebo snížení ceny způsobem, kterým byla stanovena původní cena z jednotkových položek, a tuto úpravu ceny sjednat písemně s O jako dodatek smlouvy o dílo.
- 7.5 Výkony v hodinové mzdě, denní mzdě a jiné prokazované výkony budou proplaceny pouze v případě, budou-li jako takové dohodnuty ještě před provedením a bude-li tato dohoda písemně potvrzena. Zaplacení budou pouze hodiny, ve kterých se skutečně pracovalo, přestávky, doba na cestu na pracoviště a zpět atd. placeny nebudou. Příslušné práce musí být denně důkladně sepsány a formou písemného hlášení předloženy nejpozději následující pracovní den po provedení prací stavbyvedoucím O k podpisu. Později předkládané doklady o provedení prací mohou být O odmítnuty a Z s tímto bez výhrad souhlasí. Podpis stavbyvedoucího O neznamena uznání faktury; objednatel si vyhrazuje právo na následnou kontrolu, zejména na odmítnutí úhrady, jestliže se jednalo výlučně o smluvní práce.
- 7.6 **Dodatky** ke smlouvě o dílo musí být vždy vypracovávány na základě původní kalkulace. Podmínky hlavní smlouvy se příslušným způsobem vztahují i na dodatky, pokud nejsou sjednány jinak.
- 7.7 Postoupení práv a povinností z této smlouvy třetí osobě je možné pouze s písemným souhlasem O. Zejména pak není Z oprávněn postoupit pohledávku vůči O třetí osobě bez písemného souhlasu O.
8. **Výkaz výměr / Podklady pro vyúčtování/Montážní deník**
- 8.1 Ke všem dílčím fakturám je nutno přikládat kontrolovatelné podklady, ze kterých budou jednoznačně zjistitelné všechny údaje potřebné pro vyúčtování.
- 8.2 Stavbyvedoucí O musí být včas informován o termínu kontroly výkazu výměr. Kontrolu výkazu výměr provedou obě smluvní strany a opatří je svými podpisy.
- 8.3 O může podmínit proplacení faktur předložením výkazu výměr a úředně předepsaných, potřebných nebo sjednaných potvrzení a dokladů.
- 8.4 Společně s konečnou fakturou zhotovitel na požádání O předá projekt skutečného provedení díla s přesnými výkresy skutečného stavu s uvedením všech technických podrobností a s potřebnými návody k obsluze a údržbě.
9. **Předání zhotoveného díla**
- 9.1 **Zhotovené dílo musí být vždy ze strany Z předáno O.** Částečné předání zhotoveného díla je zásadně nepřipustné, pokud smlouva nestanoví jinak.
- 9.2 Pokud se jedná o části dodávek či výkonů, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, musí Z poskytnout stavbyvedoucímu O včas příležitost před jeho zakrytím provést technickou kontrolu splnění smluvních podmínek. Takovéto opatření nenahrazuje předání zhotoveného díla, i kdyby se jednalo o celkový objem smluvních výkonů.
- 9.3 Nejpozději měsíc před předáním díla Z provede objednatel podrobnou prohlídku. Dokončovací práce a úpravy, které O na Z požaduje při této prohlídce v souladu se smlouvou o dílo, mu budou sděleny písemným příkazem s tím, že tyto opravy a úpravy budou provedeny do předání díla Z, neprodužují smluvní lhůty dokončení díla, ani nezakládají nárok na dodatečné platby nad rámec smluvní ceny.
- 9.4 Po dokončení prací na díle je Z povinen požádat O s předstihem nejméně 14 dní o stanovení data a postupu, kdy má být provedeno předání díla.
- 9.5 Termín, v případě nutnosti také postup předání zhotoveného díla, stanoví O písemnou formou, zpravidla na základě písemné žádosti zhotovitele dle odstavce 9.4 shora.
- 9.6 Opravné práce (odstranění vad a nedodělků), které shledá O nezbytnými po předání díla, provede Z v přiměřených lhůtách stanovených O.
- 9.7 Předání zhotoveného díla formou oznámení o dokončení nebo uvedení do provozu je zásadně nepřipustná. Kolaudace nenahrazuje předání díla.
- 9.8 O není povinen převzít od Z dílo, které vykazuje vady či nedodělky až do jejich odstranění.
10. **Záruka za dílo**
- 10.1 Z ručí za to, že jím zhotovené dílo dle smlouvy bude po dobu záruční lhůty způsobilé pro použití ke svému účelu, a tedy bude odpovídat kvalitativním a kapacitním parametrům dle prováděcího projektu, stavebního povolení a další dokumentace včetně ČSN případně DIN a obecně závazných právních předpisů a bude plnit svou funkci. Z přebírá záruku, že jeho výkony v okamžiku předání díla mají smluvně zaručené vlastnosti, odpovídají uznávaným pravidlům techniky a nemají závady, které by snižovaly hodnotu výkonů nebo omezovaly nebo zcela znemožnily běžné nebo smluvně sjednané použití předmětu díla v následujícím provozu a užívání.
- 10.2 Záruční lhůta poskytovaná zhotovitelem začíná běžet od předání zhotoveného díla, není-li domluveno jinak a trvá viz objednávka nebo smlouva.
- 10.3 Jestliže o to O před vypršením záruční lhůty písemně požádá, je Z povinen na vlastní náklady odstranit veškeré vady díla, které se objevily v průběhu záruční lhůty. Není-li výslovně dohodnuto jinak, začínají pro výkony spojené s odstraněním vad resp. záručních oprav běžet záruční lhůty podle odstavce 10.2 dnem jejich předání.
- 10.4 Jestliže Z po výzvě neodstraní reklamované vady v přiměřené lhůtě stanovené O, je O oprávněn tyto vady nechat odstranit na náklady Z nebo žádat přiměřené snížení ceny za dílo. Jsou-li vady neodstranitelné, nebo bylo-li by jejich odstranění spojeno s nepřiměřenými vysokými náklady, nebo Z odmítne jejich odstranění, je O oprávněn požadovat na Z přiměřené snížení ceny za dílo. O může ve výjimečných případech požadovat snížení ceny, jestliže odstranění vad považuje ze svého hlediska za technicky, ekonomicky nebo z provozních důvodů nepřiměřené.
- 10.5 O má vůči Z kromě výše uvedených nároků rovněž nárok na náhradu jakékoli škody, která by mu případně vznikla vadou díla.
- 10.6 Pro uplatnění povinnosti ručení za výrobky se považuje zhotovitelem vytvořené dílo za výrobek ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb, o technických požadavcích na výrobky.
- 10.7 Není-li sjednáno jinak, podrží si O 5 % celkové fakturované částky včetně DPH po dobu platnosti záruční lhůty jako peněžní záruku za závazky plynoucí ze záruky.
- 10.8 Pokud Z poskytne O bankovní záruku dle 10.9 za účelem plnění, uvolní O zadrženou částku.
- 10.9 Jako bankovní záruka budou akceptována pouze vlastní dlužní prohlášení tuzemských důvěryhodných bank nebo pojišťoven oprávněných poskytovat celní a daňová ručení. Ručitel se současně musí vzdát práva na námitky a na deponování, přičemž podkladem musí být vzor smlouvy objednatele.
- 10.10 V případě, že Z nesplní na základě výzvy O svou povinnost vyplývající z první věty bodu 10.3 je O oprávněn provést nebo zajistit odstranění vad díla na vlastní náklad a tyto náklady Z vyfakturovat. Z je povinen tyto náklady nejpozději do 7 dnů od odeslání faktury (daňového dokladu) uhradit. Pokud Z fakturu v uvedené lhůtě neuhradí, je O oprávněn tuto splatnou pohledávku vůči splatné nebo nesplatné pohledávce Z za O kdykoliv započíst (zejména oproti zádržnému - viz. bod 10.7 výše nebo bod 9.3 smlouvy o dílo).
- 10.11 Platební podmínky. Ze strany objednatele proběhne kontrola dílčích faktur a pokud se nebude jednat o vadnou fakturu bude následně zaplacená do viz. Objednávka nebo smlouva. Současně platí podmínka, že výše uvedená lhůta splatnosti se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů je v prodloužení se zaplacením peněžitých závazků investor vůči objednateli. Pokud zhotovitel předloží dílčí fakturu nebo konečnou fakturu (daňový doklad), který nebude mít všechny náležitosti daňového dokladu stanovené právními předpisy nebo bude obsahovat nesprávné údaje týkající se fakturované částky popř. fakturované činnosti nebo bude neúplná dle SoD (dále jen "vadná faktura"), bude mu vadná faktura vrácena.
11. **Peněžní záruka za splnění smlouvy o dílo**
- 11.1 O je oprávněn, není-li sjednáno jinak, průběžně při placení zálohových faktur Z zadržovat částku ve výši 10 % fakturované částky, a to za účelem zajištění splnění smlouvy o dílo ze strany Z.
- 11.2 Jestliže Z nesplní řádně své povinnosti plynoucí pro něho ze smlouvy o dílo, a to ani v případě stanovené dodatečné lhůty, propadá tato záruka bez dalšího ve prospěch O jako smluvní pokuta podle bodu 12. Tato pokuta se započítává vůči ceně za dílo.
- 11.3 Mimo to je Z povinen nahradit objednateli veškerou škodu vzniklou O nesplněním smlouvy o dílo ze strany Z.
12. **Smluvní pokuty**
- 12.1 Z se dostane do prodlení v případě, že vyprší smluvní lhůta k provedení výkonů ve stanovených termínech nebo k předání smluvních výkonů. Je-li Z v prodlení, je O oprávněn vymáhat smluvní pokutu.
- 12.2 Smluvní pokuta činí 0,3 % ze smluvní ceny, avšak maximálně do výše 10% smluvní ceny za každý kalendářní den prodlení počínaje 1. dnem prodlení, pokud není smluvně, vzájemnou dohodou, domluveno jinak.
- 12.3. O je oprávněn stanovit náhradní lhůtu pro řádné splnění smluvních výkonů nebo mezitermínů Z, marným uplynutím této dodatečné lhůty je O oprávněn odstoupit od smlouvy s okamžitou účinností. Toto platí pro zahájení stavby, prováděcí dobu, mezitermíny a taktéž pro předání smluvních výkonů.
- 12.4 Nárok na smluvní pokutu může být uplatněn kdykoli až do platby konečné faktury. Vznik nároku na smluvní pokutu není závislý na tom, jestli tato skutečnost byla Z oznámena.
- 12.5 Povinnosti platit smluvní pokutu nejsou dotčena ostatní práva O, zejména právo na náhradu škody.
13. **Právo na vrácení přeplatku**
- Jestliže se po konečném vyúčtování zjistí, že Z obdržel vyšší částku, než mu náleží dle smlouvy o dílo, má O nárok na vrácení přeplatku.
14. **Místo plnění a příslušný soud**
- 14.1 Místem plnění výkonů Z je místo zhotovení díla.
- 14.2 Tímto se sjednává, že místně příslušným soudem 1. stupně je příslušný soud dle sídla O zapsaného v obchodním rejstříku či v Živnostenském rejstříku. Rozhodným právem je právní řád ČR s vyloučením použití mezinárodních smluv. Každý případný spor se strany vynasnaží řešit nejprve dohodou. Vznik sporných záležitostí není pro Z důvodem, aby přerušil nebo zastavil práce.
- Souhlasím bez výhrad a akceptuji výše uvedené Všeobecné podmínky pro nabídky a zakázky subdodavatelů:
- Místo : dne :
-
- razítko a podpis nabízejícího – statutárního zástupce společnosti (jedenat, předseda představenstva, prokurista, výkonný ředitel na základě plné moci, obchodní ředitel na základě plné moci atd.)